



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ОСНОВНИ СУД**  
**1.И. 447/16**  
**07.02.2017.године**  
**УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца ALPNA BANKA SRBIJA AD Beograd, против извршних дужника Лучић Драгана и Мире, обоје из Севојна, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **07.02.2017. године**

### **ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ПРВО** јавно надметање-продаја непокретности извршног дужника Лучић Драгана из Севојна на дан **03.03.2017. године са почетком у 8,30 часова, у Основном суду у Ужицу судници број 29** и то:

- породичног стамбеног објекта који се састоји од подрума, приземља, спрата и поткровља постојећег на кат. парц. 3956 КО Севојно, која је по култури земљиште под зградом-објектом површине 93 м<sup>2</sup>, земљиште уз зграду и објекат површине 5,00 ари и воћњак друге класе површине 17 м<sup>2</sup>. са правом коришћења исте кат. парцеле, а све уписано у лист непокретности бр. 585 КО Севојно

**II КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И.1347/15 од 06.11.2015.године на укупан износ од 10.875.393,36 динара.

**III НАЈНИЖА** прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од **6.525.236,00 динара**.

**IV ПОНУДИОЦИ** су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од **1.087.539,33 динара**, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V НАВЕДЕНА** непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

**VI Најбољи понудилац** – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају из

положеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

**VII ЗАКЉУЧАК** о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда, огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 07.02.2017.године, 1.И.447/16**

